

**ИЗВЕЩЕНИЕ**  
**о проведении открытого аукциона по продаже**  
**земельных участков для индивидуального**  
**жилищного строительства**

Руководствуясь постановлением администрации Мошенского муниципального района от 31.07.2013 № 490 «О проведении аукциона», в соответствии с требованиями статьи 38.1. Земельного кодекса РФ, решением Думы Мошенского муниципального района от 30.01.2006 года №84 «О продаже с торгов земельных участков, расположенных на территории Мошенского муниципального района, или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Мошенского муниципального района объявляет о проведении аукциона открытого по составу участников и по форме подачи заявок по продаже земельных участков :

№ п/п	Разрешенное использование	Адрес земельного участка	Кадастровый номер	Площадь (кв. м)	Начальная цена, руб.	Шаг аукциона (5%), руб.	Задаток (20%), руб.
<b>Лот 1</b>	Для индивидуального жилищного строительства	Мошенской район, д.Бережок, Долговское сельское поселение	53:10:0071201:85	1000	157 000	7850	31400
<b>Лот 2</b>	Для индивидуального жилищного строительства	Мошенской район, д.Семенкино, Ореховское сельское поселение	53:10:0091101:213	1500	140 000	7000	28000
<b>Лот 3</b>	Для индивидуального жилищного строительства	Мошенской район, д.Семенкино, Ореховское сельское поселение	53:10:0091101:214	1500	140 000	7000	28000
<b>Лот 4</b>	Для индивидуального жилищного строительства	Мошенской район, д.Семенкино, Ореховское сельское поселение	53:10:0091101:215	1500	140 000	7000	28000

Организатором аукциона является комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Мошенского муниципального района.

Заявки на участие в аукционе принимаются с 09.08.2013 г. по 09.09.2013 г. (по рабочим дням с 8-00 до 17-00, перерыв на обед с 13-00 до 14-00; 09.09.2013 до 13-00) по адресу: 174450 Новгородская область, с. Мошенское, ул. Советская, д.5, каб. 36 (тел. 61-266)

Там же можно ознакомиться с информацией об имеющихся ограничениях и обременениях в использовании указанного земельного участка, параметрах разрешенного строительства объекта капитального строительства, о технических условиях подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения.

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе, представившие все необходимые документы в соответствии с перечнем и обеспечившие поступление задатка на счет в установленный срок.

Претенденты на участие в аукционе представляют:

- Заявка на участие в аукционе с указанием реквизитов счета для возврата задатка в 2-х экземплярах по форме указанной в извещении размещенном на сайте муниципального района [www.moshensk.ru](http://www.moshensk.ru) и сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) в сети Интернет
- Платежный документ с отметкой банка об исполнении (оригинал и копию), подтверждающий внесение претендентом задатка в счет обеспечения исполнения обязательств.
- Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц – для юридических лиц, выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, копию документа, удостоверяющего личность – для физических лиц.
- Доверенность, если интересы претендента представляет доверенное лицо.

Победителем аукциона становится участник, предложивший наиболее высокую цену.

Сумма задатка вносится на расчетный счет:

УФК по Новгородской области (Администрация Мошенского муниципального района), ИНН 5309000380 КПП 530901001, л/с 05503011590, р/сч. 40302810200003000135 в ГРКЦ ГУ Банка России по Новгородской обл. г.Великий Новгород, БИК 044959001, ОКАТО 49224831001 (задаток за участие в аукционе по продаже земельного участка).

Возврат задатков участникам, не победившим в аукционе, осуществляется в течение трех дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Аукцион состоится 10 сентября 2013 года в 10-00 часов в здании администрации Мошенского муниципального района по адресу: 174450 Новгородская область, с. Мошенское. ул. Советская, д.5, каб.36. Ознакомится с условиями проведения аукциона и получить дополнительную информацию можно по адресу проведения аукциона, телефон 61-266

Регистрационный номер № \_\_\_\_\_

В комитет по  
управлению муниципальным  
имуществом Администрации  
Мошенского муниципального  
района

**ЗАЯВКА****на участие в аукционе по продаже земельного участка**

От \_\_\_\_\_  
(для юридических лиц - полное наименование, организационно-правовая форма, сведения о  
государственной регистрации; для физических лиц - фамилия, имя, отчество, паспортные данные)  
\_\_\_\_\_ (далее - заявитель).

Адрес заявителя: \_\_\_\_\_  
(местонахождение юридического лица; место регистрации физического лица)

Телефон (факс) заявителя (ей) \_\_\_\_\_  
1. Изучив сведения извещения об объекте и условиях продажи земельного участка, я  
(мы) \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. или наименование юридического лица)

Согласен (согласны) заключить договор купли-продажи земельного участка для

расположенного по адресу: \_\_\_\_\_

с кадастровым номером 53:10: \_\_\_\_\_ : \_\_\_\_\_ на условиях, указанных в извещении

2. В случае признания меня победителем аукциона беру (берем) на себя обязательство подписать протокол о результатах аукциона в день проведения аукциона, а договор купли-продажи земельного участка по истечении десяти дней со дня опубликования информации о результатах аукциона.

3. До подписания вышеуказанных документов настоящая заявка будет считаться имеющей силу договора между нами.

4. « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ год

5. Платежные реквизиты участника аукциона, счет в банке, на который подлежит перечислению сумма задатка \_\_\_\_\_

Заявитель: \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., должность представителя юридического лица; \_\_\_\_\_ (подпись)  
Ф.И.О. физического лица)

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ год \_\_\_\_\_ М.П.

Продавец: Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Мошенского муниципального района

Представитель продавца \_\_\_\_\_  
(подпись) \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ год \_\_\_\_\_ М.П.