

ПРОТОКОЛ № 2
заседания комиссии по приватизации муниципального имущества

с.Мошенское

от 19 апреля 2013 года

Присутствовали:

Шерышев В.Н. - первый заместитель главы администрации, председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Мошенского муниципального района, председатель комиссии;

Члены комиссии:

Александрова И.В. - заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального района;

Гаврилова Н.П. - председатель комитета финансов Администрации муниципального района;

Дмитриева В.А. - заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального района;

Фокеева Н.В. - заведующая отделом экономики, прогнозирования и предпринимательства Администрации муниципального района;

Отсутствуют: Михайлова Е.В., Иванова Ю.Ю.

Кворум имеется. Комиссия правомочна.

Претенденты: 1). Сулим Николай Илларионович
2). Антонов Алексей Николаевич

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Торги путем проведения открытого аукциона по продаже:
здания школы, общей площадью 844,0 кв.м.;

земельного участка с кадастровым номером 53:10:0040101:94 общей площадью 20958 кв.м., расположенного на землях населенных пунктов, разрешенное использование для целей образования, расположенных по адресу: Новгородская область, Мошенской район, д.Устрека, д.142а.

Перед членами комиссии выступил председатель комиссии Шерышев В.Н. С момента объявления торгов путем проведения открытого аукциона по продаже здания школы с земельным участком в комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Мошенского муниципального района поступило 2 (две) заявки на участие в аукционе.

Признаны участниками аукциона следующие претенденты (протокол №1 от 04.04.2013):

заявка № 1 поступила 28 марта 2013 года в 10 час. 50 мин. от Сулима Николая Илларионовича, 09.04.1944 года рождения, проживающего по адресу: г.Москва, ул. Большая Академическая, д.57А, кв.10, паспорт 45 10 578444 выдан отделением Коптево ОУФМС России по г.Москва в САО 12.04.2010, код подразделения 770-021;

заявка № 2 поступила 29 марта 2013 года в 11 час. 10 мин. от Антонова Алексея Николаевича, 20.03.1980 года рождения, проживающего по адресу: Новгородская область, Мошенской район, д.Мельник, д.44 паспорт 49 03 582216 выдан УВД Великого Новгорода 29.09.2003г., код подразделения 532-001, ИНН 532119762549.

Заявки поданы в срок. Задаток участниками аукциона в размере 10% от начальной цены внесен на счет Администрации Мошенского муниципального района, что подтверждается выписками из лицевого счета за 01 апреля и 02 апреля 2013 года

Участники аукциона согласны с начальной ценой 950 000 рублей без учета НДС.

Документы оформлены в соответствии с законодательством.

Участники открытого аукциона допущены к торгам.

Мнение по началу открытого аукциона.

Члены комиссии: начать аукцион.

Шаг аукциона 5% от начальной цены, что составляет 47500 рублей.

В результате проведения аукциона установлено:

Участник аукциона Сулим Николай Илларионович предложил наивысшую цену за предмет торгов 997500 (девятьсот девяносто семь тысяч пятьсот рублей).

Комиссия решила:

1. Признать гр. Сулима Николая Илларионовича, выигравшим торги путем проведения аукциона по продаже здания школы с земельным участком.
2. Продать гр. Сулиму Николаю Илларионовичу здание школы с земельным участком за 997500_ рублей, без учета НДС.
3. Участнику выигравшему торги – Сулиму Николаю Илларионовичу подписать протокол аукциона и не позднее 17 мая 2013 года заключить договор купли-продажи на указанное недвижимое имущество.
4. Сумма внесенного задатка гр.Сулим Николаем Илларионовичем засчитывается в оплату за приобретенное имущество.

5. Задаток в сумме 95000 рублей вернуть гр. Антонову Алексею Николаевичу.

Решение принято единогласно.

Председатель комиссии:

В.Н.Шерышев

Члены комиссии:

Александрова И.В.

Н.П.Гаврилова

В.А.Дмитриева

Н.В.Фокеева

Покупатель:

Н.И.Сулим